

Bucoli



Le concept

Proposer des **tiny houses écologiques** en pleine nature pour de jeunes urbains en manque de verdure



Via notre plateforme de réservation **buco.li**

Notre situation

Auto-construction de notre premier hébergement écologique
Lancement de notre activité début septembre en **Bourgogne**



Aujourd'hui, nous sommes à la recherche de lieux dans le **Loiret**
pour accueillir nos hébergements (min. 3) à partir du **printemps 2020**

L'hébergement

L'habitat écologique est une **Tiny House**

Consommation
énergétique faible :
énergie solaire, toilettes
sèches, phytoépuration

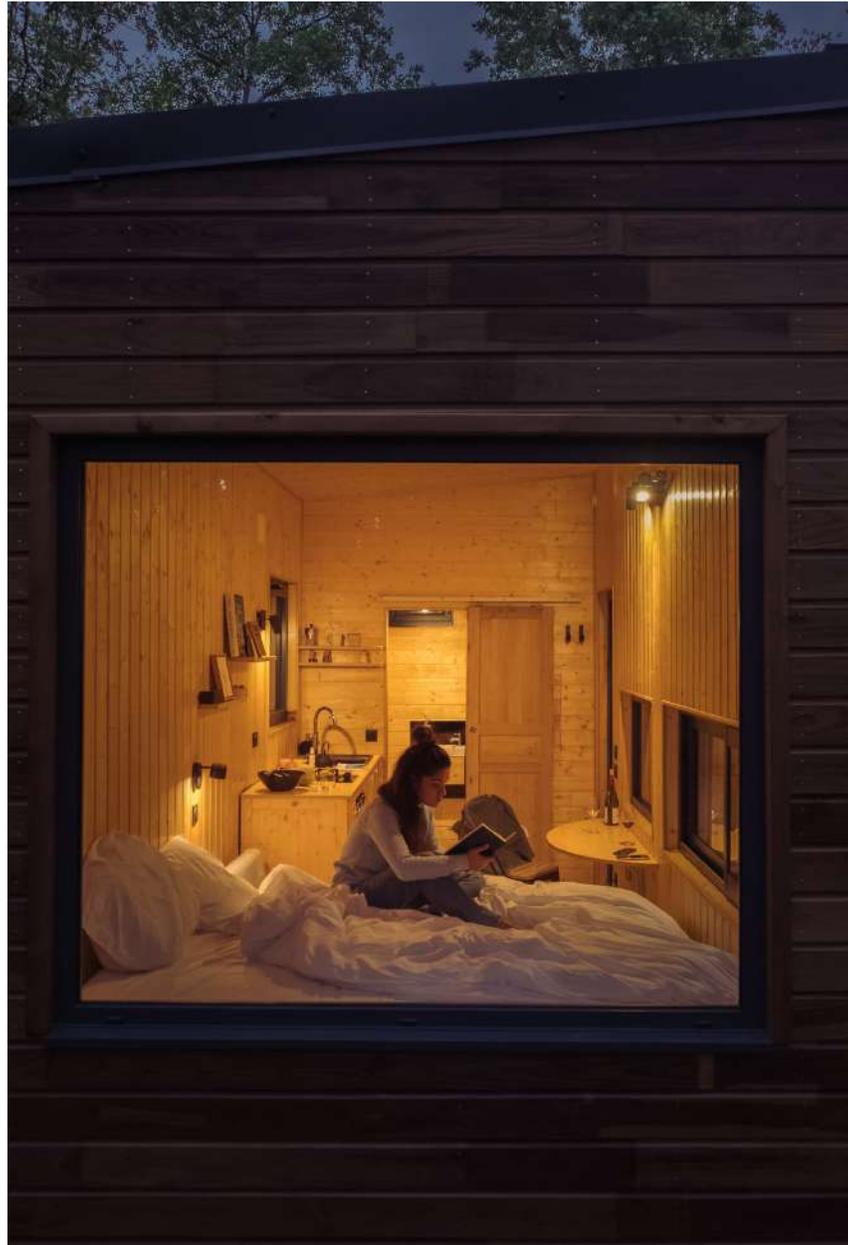
Hébergement sur roue :
mobile avec un 4x4 ou
tracteur



Intégralement en
bois et matériaux
naturels

De grandes ouvertures
pour se reconnecter
avec la nature





L'expérience



L'équipe

Nous sommes Louis et Marc, 2 copains d'école. Issus du monde rural et petit fils d'agriculteur, nous avons à coeur de mettre en valeur les paysages naturels français en proposant une expérience de déconnexion aux urbains.

Nous avons construit nous-même le premier hébergement écologique et 100% autonome pour avoir des retours directs de nos clients.

Après des retours plus que positifs, nous souhaitons continuer de proposer une expérience écologique en pleine nature qui réponde à une aspiration sociale et générationnelle forte.

Bucoli



Notre projet

Construire ensemble l'agri-tourisme de demain



BUCOLI

VOUS

- Pas de stress:
 - ✓ On s'occupe à **100%** de la **gestion administrative** (avec les mairies, assurances, etc.) et légale des réservations
 - ✓ Nous nous occupons de l'**installation des hébergements**
 - ✓ Nous avons notre propre **plateforme de réservation** et support clients
- Pas de risque: **aucun investissement** de votre part n'est nécessaire

- Votre rôle: S'occuper de la **gestion des hébergements** sur votre terrain (nettoyage et entretien)
- Votre intérêt
 - Des **revenus complémentaires**: vous êtes rémunéré selon un % sur la réservation
 - Une augmentation de la **valeur de votre foncier** grâce aux autorisations obtenues et la communication sur votre propriété.

Chronologie

Bucoli

Les 13 étapes d'installation des Tiny Houses



Partenariat

Bucoli

Nous recherchons des **partenaires** pour proposer cette expérience.

Les terrains doivent respecter une **charte qualité stricte** pour correspondre à l'expérience que l'on propose à notre cible client : [voir la charte qualité](#).



Bucoli

Louis GRAFFEUIL
06 67 04 59 76

louis.graffeuil@buco.li

