

APPEL A PROJETS

Maisons éclésières, et autres biens, du Canal d'Orléans

DOSSIER DE CANDIDATURE



- La parcelle « L'ancien camping » attenante au bâtiment de stockage à Fay-aux-Loges
- La maison éclésièrre de Choiseau à Coudroy
- La maison éclésièrre du Hateau et sa parcelle voisine à Coudroy
- La maison éclésièrre de Chancy Pumara à Presnoy

Chaque candidat joindra au présent dossier de candidature, un dossier de présentation complémentaire qu'il jugera utile à la compréhension de son projet (un dossier par maison). Pour les projets multi-activités sur plusieurs sites, il est nécessaire de remplir plusieurs dossiers de candidature.

Présentation du candidat

- Nom du/ des candidat(s) :
.....
- Adresse postale :
.....
- Coordonnées :
 - Numéro de téléphone :
 - Adresse e-mail :
- Références passées de réalisation d'un projet de nature similaire :
.....
.....
.....
.....
.....
- Qualités, expérience du candidat (joindre un CV) :
.....
.....
.....
.....
- Rappel : pour les projets multi-activités sur plusieurs sites, il est nécessaire de remplir plusieurs dossiers de candidature
 - Est-ce le cas pour vous ?
 OUI NON

Présentation du projet, de ou des activités

- Le bien choisi :

- La parcelle de « l'ancien camping » attenante au bâtiment de stockage
- La maison éclusière de Choiseau à Coudroy
- La maison éclusière du Hateau et sa parcelle voisine à Coudroy
- La maison éclusière de Chancy Pumara à Presnoy

- Descriptif de la nature de l'activité envisagée, (objectifs, stratégie de développement commercial et touristique, préciser les réelles valeurs ajoutée apportées au territoire) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- Clientèle attendue (type de clientèle, volume attendu, le parcours client) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- Principes du fonctionnement de la structure

- o Saisonnalité (dates d'ouverture) :

- Date d'ouverture envisagée (après travaux) :
.....
- Horaires d'ouvertures :
.....
- Effectifs et types d'emplois prévus :
.....
- Le bâtiment mis à disposition nécessite-t-il des travaux (hors clos et couvert) pour répondre aux besoins de votre activité ?
.....
 - Si oui, précisez leur nature et le montant des travaux approximatif (aménagement maison éclusière, extérieur, infrastructure nautique..)
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Présentation des éléments juridiques, économiques et financiers :

- Moyens humains mobilisés sur le projet (profils, expériences, qualifications...)
 - En phase projet
.....
.....
.....
 - En phase gestion
.....
.....
.....
- Mode contractuel envisagé :
.....
.....
- Plan de financement prévisionnel (€TTC)

- Dépenses d'investissement :
.....
.....

- Recettes d'investissement :
.....
.....

- Financement
 - Autofinancement :
.....
.....

 - Emprunts :
.....
.....

 - Subventions :
.....
.....

- Budget prévisionnel de fonctionnement sur 3 ans
 - Principaux postes de dépenses et de recettes de l'activité (€ TTC) :
.....
.....
.....
.....
.....

 - Prix de vente des différentes prestations envisagées :
.....
.....
.....
.....
.....